

KIINTEISTÖN KÄYTTÖOHJESÄÄNTÖ 2025

Johdanto

HKK:n jäsenet voivat valita itselleen erilaisia ”maksupaketteja” ja heidän oikeutensa käyttää HKK:n vuokraamia tiloja määräytyy näiden suoritusten perusteella. Kiinteistön käyttöohjesäännön tavoitteena on selkeyttää jäsenen oikeuksia ja velvollisuuksia kiinteistön käytön suhteen.

Kiinteistömaksu

Jäsen voi käyttää suorittuaan kiinteistömaksun ns. jäsen sauna, pukutilaa/suihkua ja uintimahdollisuutta melontakaudella 1.5. – 31.10.2025, eikä saunominen edellytä edeltävää liikuntasuoritusta kyseisellä ajalla. 31.10.2025 jälkeen omalla kajakilla, kanootilla, soutuveneellä liikkuvalla tai jatkoaikaluvalta käyttömaksukajakilla melovalla on mahdollista käyttää saunaa lajisuorituksen jälkeen ja meriuidu siihen asti, kunnes talviuintipaikan lämpömatot on asennettu paikoilleen, mutta enintään marraskuun toisen viikonlopun päättymiseen asti. Kuntosalikortin haltijalla on pesu-, pukuhuone ja saunaoikeus saliharjoituksen jälkeen, kesä- ja talvikaudella.

Seuran jäsen voi käyttää uimalaituria melontakaudella uintitoimintaansa. Sama koskee auringonottoa ja oleskelua lounaisella kallioalueella.

Johtokunta/puheenjohtaja/toimisto voi antaa tarkempia ohjeistuksia tarvittaessa, kuten melontakurssien vuoksi. Ohjausoikeus tapahtuu Melontakeskuksen toimivan johdon alaisuudessa.

Vierasoikeus

Kiinteistömaksun suorittaneen jäsenen vieras voi käyttää jäsenen tavoin jäsen sauna, pukutilaa/suihkua ja uintimahdollisuutta ajalla 1.5. – 30.9.2025. Edellytyksenä on suoritettu melontavieraan maksu ja toteutunut melontasuoritus.

Tilojen käyttäminen ilman kiinteistömaksua

Saunan, pukutilan/suihkun ja uintimahdollisuuden käyttö on sallittua ilman kiinteistömaksun suorittamista toimittaessa seuran järjestämässä tapahtumassa talkoolaisena, ohjaajana tai avustajana.

Kaikki seuran jäsenet ja jäsenryhmät (nuorisojäsen, aikuisjäsen, vapaajäsen, kunniajäsen) ovat oikeutettuja käyttämään kanoottivajan yläkerrassa sijaitsevia pukutiloja ja WC -tiloja. Sama koskee jäsenen maksavaa vierasta.

Kanoottipaikka

Jäsen voi vuokrata Melontakeskuksesta kajakilleen tai kanootilleen säilytyspaikan, mikäli paikkoja on vapaana. Vuokra paikkaa koskeva paikka varataan vuodeksi kerrallaan paikan varauslomakkeella.

Tavaroiden säilytys

Melomaan lähdeettäessä käytetään kanoottivajan pukeutumistiloja eikä varusteita viedä saunojen pukuhuoneisiin säilytykseen. Kiinteistömaksun suorittanut henkilö voi siirtyä varusteineen melonnan jälkeen saunojen pukuhuoneisiin.

Jäsen voi vuokrata Melontakeskuksesta henkilökohtaisen säilytyskaapin, mikäli kaappeja on vapaana. Säilytyskaappia koskeva ennakkovaraus tehdään vuodeksi kerrallaan paikkavarauslomakkeella.

Kanoottivajan yläkerrassa on rajallinen määrä melonnan ajaksi varattavia kertamaksullisia muita säilytyskaappeja. Niiden käyttöaika on melontasuorituksen pituinen ajanjakso.

Melontalaitureiden käyttäminen

Melontakeskuksessa kajakkia, kanoottia, SUP -lautaa tai soutuvenettä säilyttävä (paikkamaksu suoritettuna) jäsen on oikeutettu käyttämään melontakeskuksen melontalaitureita paikkamaksuun kuuluvana oikeutena. Seuran jäsen, joka ei säilytä kajakkia, kanoottia, SUP -lautaa tai soutuvenettä Melontakeskuksessa voi käyttää veloituksetta Melontakeskuksen laituria omaan käyttöönsä. Jäsenen omalla välineellä liikkuva vieras suorittaa oman kajakin, kanootin, SUP -lautan tai soutuveneeseen laskemisesta tai nostamisesta 10 euroa laiturimaksua per käyttöpäivä.

Pääsääntönä on, että käyttömaksukalustolla melovat ja yläkerran vuokrasäilytyspaikolla säilytettävät kajakit ja kanootit käyttävät kahta länsipuolen laituria, itäsivun säilytyspaikkojen alukset käyttävät itäpuolen melontalaituria ja ns. kilpavajassa säilytettävät alukset vajan päädyssä olevaa laituria.

Seuran johtokunta, puheenjohtaja tai toimisto voivat antaa tilapäisiä ohjeita toiminnan sujuvuuden parantamiseksi mm. kurssien tai melontasafareiden aiheuttaman lisäkuormituksen vuoksi.

Autot ja pyörät

Melontakeskuksen piha-alueella ei ole autojen pysäköintimahdollisuutta. Kanoottikaluston lastaaminen auton katolle tapahtuu piha-alueen ulkopuolella.

Rajasaarenpenkereen varrella olevat pysäköintipaikat ovat kunnallisen pysäköinninvalvojan tarkkailussa.

Polkupyörät ja muut kevyehköt kulkuvälineet tulee sijoittaa niille varatuilla alueilla.

Veneiden telakointi laituriiin

Melontakeskuksen melontalaitureita ei voi käyttää yksityisten moottori-, purje- tai soutuveneiden säilyttämiseen tai kiinnittymiseen. Poikkeuksen muodostavat ne veneet, jotka ovat Melontakeskuksessa toimivien organisaatioiden tukena turva- tai vastaavassa käytössä.

Vajakirja

Sekä käyttömaksukalustolla että omilla välineillä melovien/suppailevien/soutavien tulee merkitä lähtö- ja paluuaikatiedot joko sähköiseen lokikirjaamme tai ns. kilpavajassa säilytettävään erilliseen vihkoon.

Kuntosali

Kuntosalin käyttäminen edellyttää lunastettua kuntosalikorttia, harjoitusoikeus on henkilökohtainen eikä saliin ole vierasmahdollisuutta.

Jäsenavain

Jokaisella 12 vuotta täyttäneellä seuran jäsenellä on oikeus lunastaa itselleen ns. jäsenavain. Avainta ei saa luovuttaa edelleen vaan se on henkilökohtainen.

Alkoholi ja tulenteke

Alkoholin nauttiminen Melontakeskuksessa tai sen piha-alueella ei kuulu jäsenoikeuksiin. Paloturvallisuuden vuoksi avotulen tekeminen on kielletty.

Valvontakamerat ja valvonta

Melontakeskuksessa käytetään valvontakameroita ja niiden seloste on luettavissa osoitteessa

https://helsinginmelontakeskus.fi/images/REKISTERISELOSTE_kamerat.pdf

Jokaisen jäsenen edellytetään huolehtivan ovien sulkemisesta ja ilmoittavan toimihenkilölle mahdollisesti havaitsemistaan poikkeamista verrattuna normaalitilaan.

