

KIINTEISTÖN KÄYTTÖOHJESÄÄNTÖ 2022

Johdanto

HKK:n jäsenet ovat valinneet itselleen erilaisia ”maksupaketteja” ja heidän oikeutensa käyttää HKK:n vuokraamia tiloja määräytyy näiden suoritusten perusteella. Kiinteistön käyttöohjesäännön tavoitteena on selkeyttää jäsenen oikeuksia ja velvollisuuksia.

Kiinteistömaksu

Jäsen voi käyttää suorittuaan kiinteistömaksun ns. jäsen sauna, pukutilaa/suihkua ja uintimahdollisuutta melontakaudella 2.5. – 13.10.2022, saunominen on mahdollista myös ilman edeltävää liikuntasuoritusta. Omalla kajakilla, kanootilla tai soutuveneellä liikkuvalla ja jatkoaikaluvalla käyttömaksukajakilla melovan on mahdollista käyttää saunaa lajisuorituksen jälkeen ja uiminen on mahdollista siihen asti, kunnes talviuintipaikan lämpömatot on asennettu paikoilleen, mutta enintään marraskuun toisen viikonlopun päättymiseen. Kuntosalikortin haltijalla on samat oikeudet saliharjoituksen jälkeen.

Johtokunta/puheenjohtaja/toimisto voi antaa tarkempia ohjeistuksia tarvittaessa, esim. koronaepidemian vuoksi.

Vierasoikeus

Kiinteistömaksun suorittaneen jäsenen vieras voi käyttää jäsenen tavoin jäsen sauna, pukutilaa/suihkua ja uintimahdollisuutta ajalla 2.5. – 13.10.2022. Edellytyksenä on suoritettu melontavieraan maksu.

Tilojen käyttäminen ilman kiinteistömaksua

Saunan, pukutilan/suihkun ja uintimahdollisuuden käyttö on sallittua ilman kiinteistömaksun suorittamista toimittaessa seuran järjestämässä tapahtumassa talkoolaisena, ohjaajana tai avustajana.

Kaikki seuran jäsenet ja jäsenryhmät (nuorisojäsen, aikuisjäsen, vapaajäsen, kunniajäsen) ovat oikeutettuja käyttämään kanoottivajan yläkerrassa sijaitsevia pukutiloja ja WC -tiloja. Sama koskee jäsenen maksavaa vierasta.

Kanoottipaikka

Jäsen voi vuokrata Melontakeskuksesta kajakilleen tai kanootilleen säilytyspaikan, mikäli paikkoja on vapaana. Vuokra paikkaa koskeva paikka varataan vuodeksi kerrallaan paikkavarauslomakkeella.

Säilytyskaappi

Jäsen voi vuokrata Melontakeskuksesta henkilökohtaisen säilytyskaapin, mikäli kaappeja on vapaana. Säilytyskaappia koskeva varaus tehdään vuodeksi kerrallaan paikkavarauslomakkeella.

Kanoottivajan yläkerrassa on rajallinen määrä melonnan ajaksi varattavia muita säilytyskaappeja. Niiden käyttöaika on melontasuorituksen pituinen ajanjakso.

Melontalaitureiden käyttäminen

Melontakeskuksessa kajakia, kanoottia, SUP -lautaa tai soutuvenettä säilyttävä (paikkamaksu suoritettuna) jäsen on oikeutettu käyttämään melontakeskuksen melontalaitureita paikkamaksuun kuuluvana oikeutena. Seuran jäsen, joka ei säilytä kajakia, kanoottia, SUP -lautaa tai soutuvenettä Melontakeskuksessa voi käyttää veloituksetta Melontakeskuksen laituria omaan käyttöönsä. Jäsenen omalla välineellä liikkuva vieras suorittaa oman kajakin, kanootin, SUP -lautan tai soutuveneiden laskemisesta tai nostamisesta 10 euroa laiturimaksua per käyttöpäivä.

Pääsääntö on, että käyttömaksukalustolla melovat ja yläkerran vuokrasäilytyspaikolla säilytettävät kajakit ja kanootit käyttävät kahta länsipuolen laituria, itäsivun säilytyspaikkojen alukset käyttävät itäpuolen melontalaituria ja ns. kilpavajassa säilytettävät alukset vajan päädyssä olevaa laituria.

Seuran johtokunta, puheenjohtaja tai toimisto voivat antaa tilapäisiä ohjeita toiminnan sujuvuuden parantamiseksi.

Autot ja pyörät

Melontakeskuksen piha-alueella ei ole autojen pysäköintimahdollisuutta. Kanoottikaluston lastaaminen auton katolle tapahtuu piha-alueen ulkopuolella.

Polkupyörät ja muut kevyehköt kulkuvälineet tulee sijoittaa niille varatuilla alueilla.

Veneiden telakointi laituriin

Melontakeskuksen melontalaitureita ei voi käyttää moottori-, purje- tai soutuveneiden säilyttämiseen tai kiinnittämiseen. Poikkeuksen muodostavat ne veneet, jotka ovat Melontakeskuksessa toimivien organisaatioiden tukena turva- tai vastaavassa käytössä.

Vajakirja

Sekä käyttömaksukalustolla että omilla välineillä melovien/suppailevien/soutavien tulee merkitä lähtö- ja paluuaikatiedot joko sähköiseen lokikirjaamme tai ns. kilpavajassa säilytettävään erilliseen vihkoon.

Jäsenavain

Jokaisella 12 vuotta täyttäneellä seuran jäsenellä on oikeus lunastaa itselleen ns. jäsenavain. Avainta ei saa luovuttaa edelleen vaan se on henkilökohtainen.

Alkoholi ja tulenteke

Alkoholin nauttiminen Melontakeskuksessa tai sen piha-alueella ei kuulu jäsenoikeuksiin. Paloturvallisuuden vuoksi avotulen tekeminen on kielletty.

Valvontakamerat ja valvonta

Melontakeskuksessa käytetään valvontakameroita ja niiden seloste on luettavissa osoitteessa http://www.helsinginmelontakeskus.fi/images/REKISTERISELOSTE_kamerat.pdf.

Jokaisen jäsenen toivotaan huolehtivan ovien sulkemisesta ja ilmoittavan henkilökunnalle mahdollisesti havaitsemistaan poikkeamista normaalitilaan.